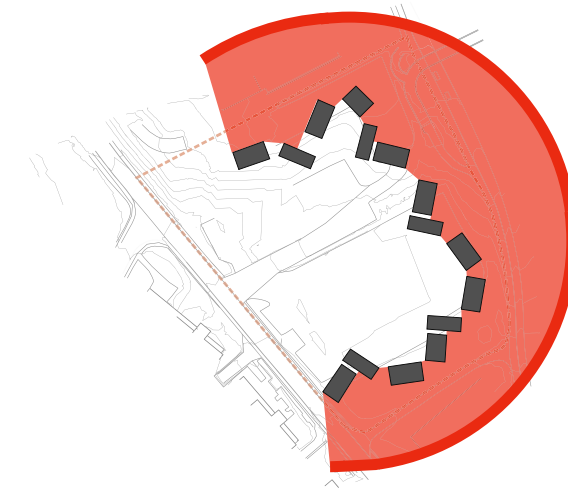
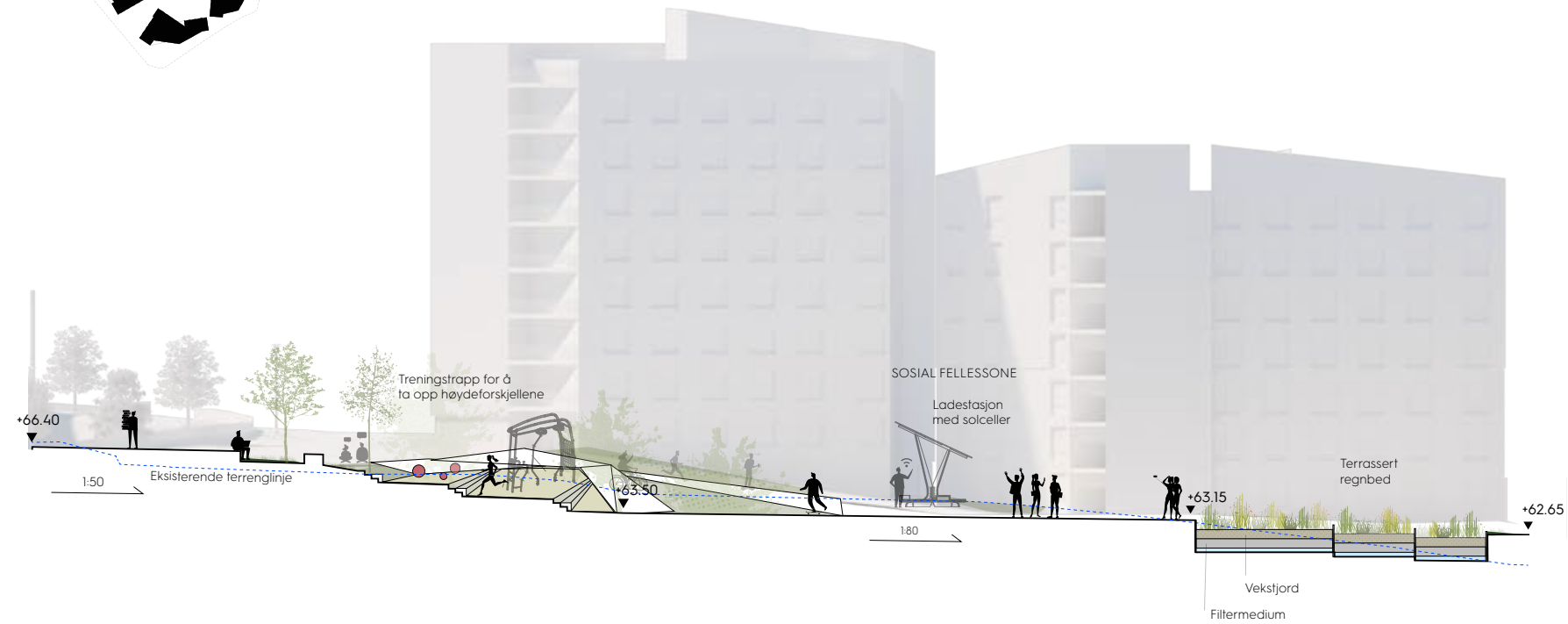
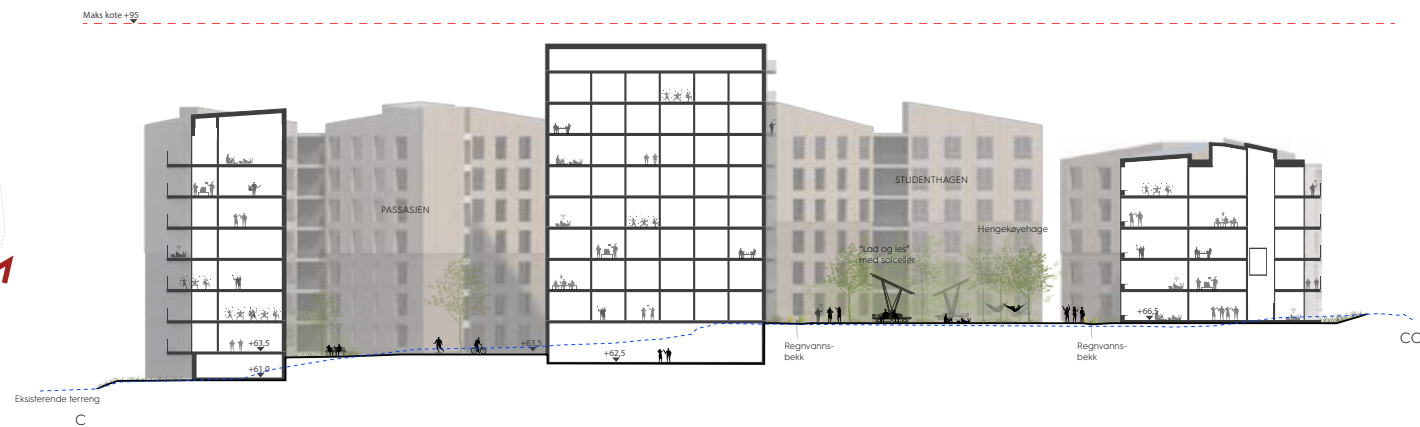
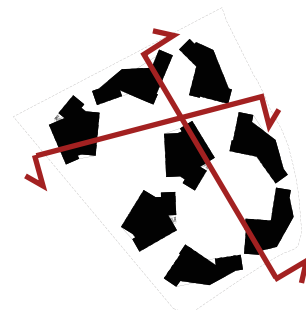


NARDOVEIEN 12-14



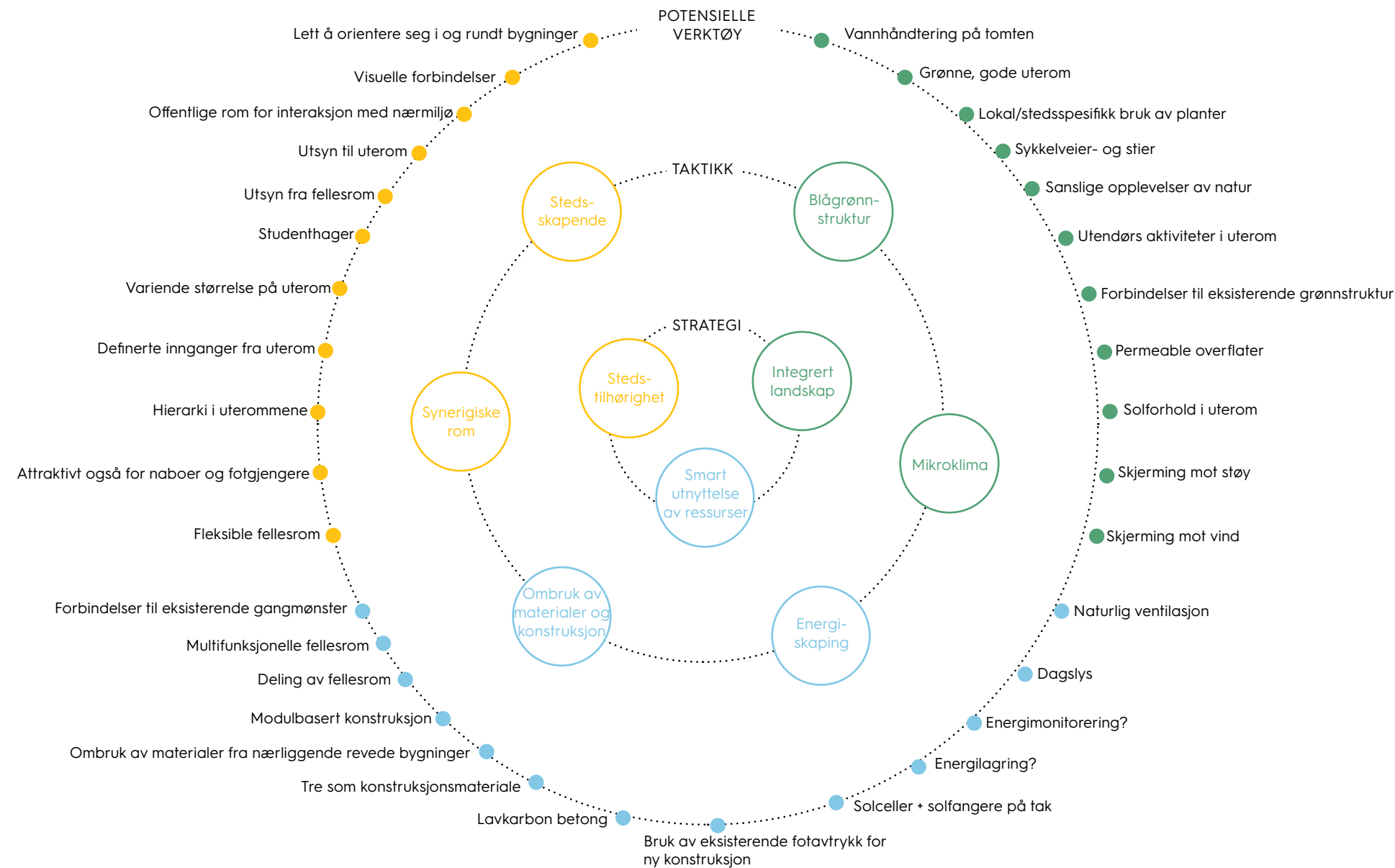
[illegible]

SNITT 1:400



TYPISK PLAN 1:1000





Lavt energiforbruk

Ren energi fra grunn kan brukes til oppvarming om vinteren, og til nedkjøling om sommeren. Det er en stabil og effektiv tilførsel av energi som gir lavere energibruk sammen med passivtiltak for energiforbruk i bygget.



Energibrønn
Grunnvann
energikilde



Energiforbruk
reduksjon



Passiv
oppvarming

Biologisk diversitet

Eksisterende grønnstruktur bevares og foresterkes. Sedumtak bidrar til biologisk mangfold. Overflatevann, samles fra takene og belagte overflater, og ledes til regnhager. Det vil forsinke vannavrenning.



Sedum-
tak



Regnhage



Bevaring
av trær



Forbedret
biologisk
mangfold

Hybrid PV + Solfanger

Vann kan brukes for å kjøle ned PV paneler om sommeren, samt til å smelte is om vinteren. Dette både varmer vann gratis, og optimaliserer effektiviteten av PV paneler.



Gratis
varmtvann



Solenergi

Optimalisert bygningsmasse

Bygningsformen er utformet slik at alle oppholdsrom har gode lysforhold. Naturlig ventilasjon skjer gjennom fellesrom som er åpent mot hage og trapperom som er åpent mot tak.



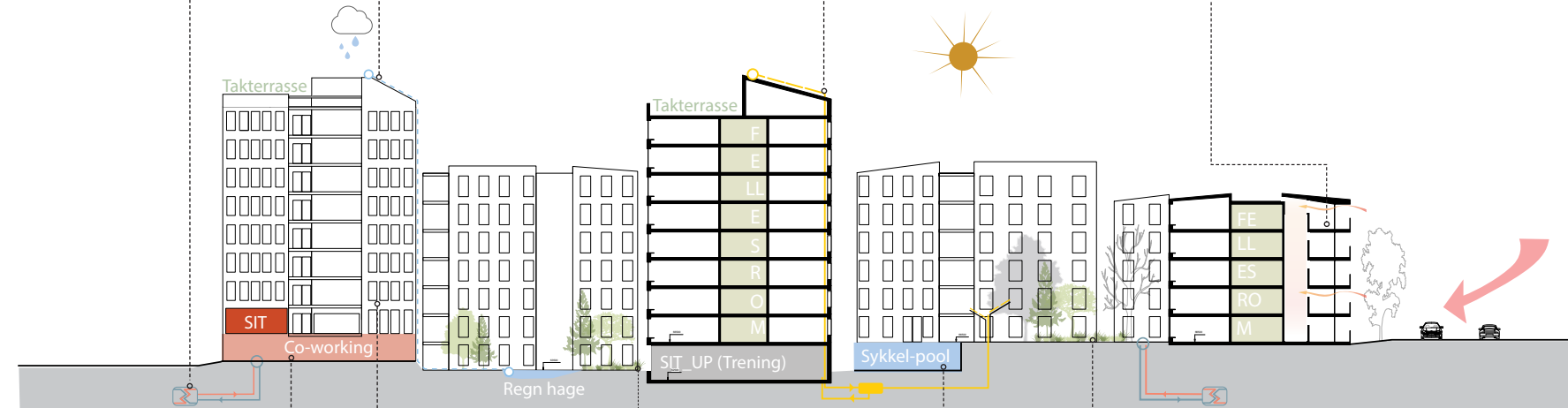
Dagslys &
solforhold



Naturlig
ventilasjon



Sunne
bygningsmaterialer



Sykkel-
verksted



Ombruk-
verksted

Up-cycled materiale

Som en del av up-cycling strategien, skal ombruksverkstedet og sykkelverkstedet bidra til sirkulærøkonomi gjennom byggets levetid.



Modulær
konstruksjon



Materialombruk

"Design for demontering" & "design out of waste"

Modulær konstruksjon muliggjør gjenbruk av materialer. Ombrukbarhet og ombruk av avfall fra eksisterende bygg bidrar til reduisering av klimagass.



Utendør
aktiviteter



Inviterende



Variende
opplevelse

Synerigiske uterom

Bakkeplanen tilbyr varierende opplevelser for studenter, naboer og besøkende. Dette skaper synerigiske uterom som er et attraktivt sted for langtidsopphold så vel som korttids besøk.



Sykkeldeling



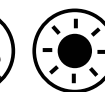
Hyggelige
koblinger

Grønn mobilitet

Prosjektet bidrar med å forbedre og foresterke bevegelsesruter i nabolaget. Det tilbyr grønne transportsmidler og trygge veier gjennom og rundt tomten.



Skjermet
mot vind



Solforhold



Skjermet
mot støy

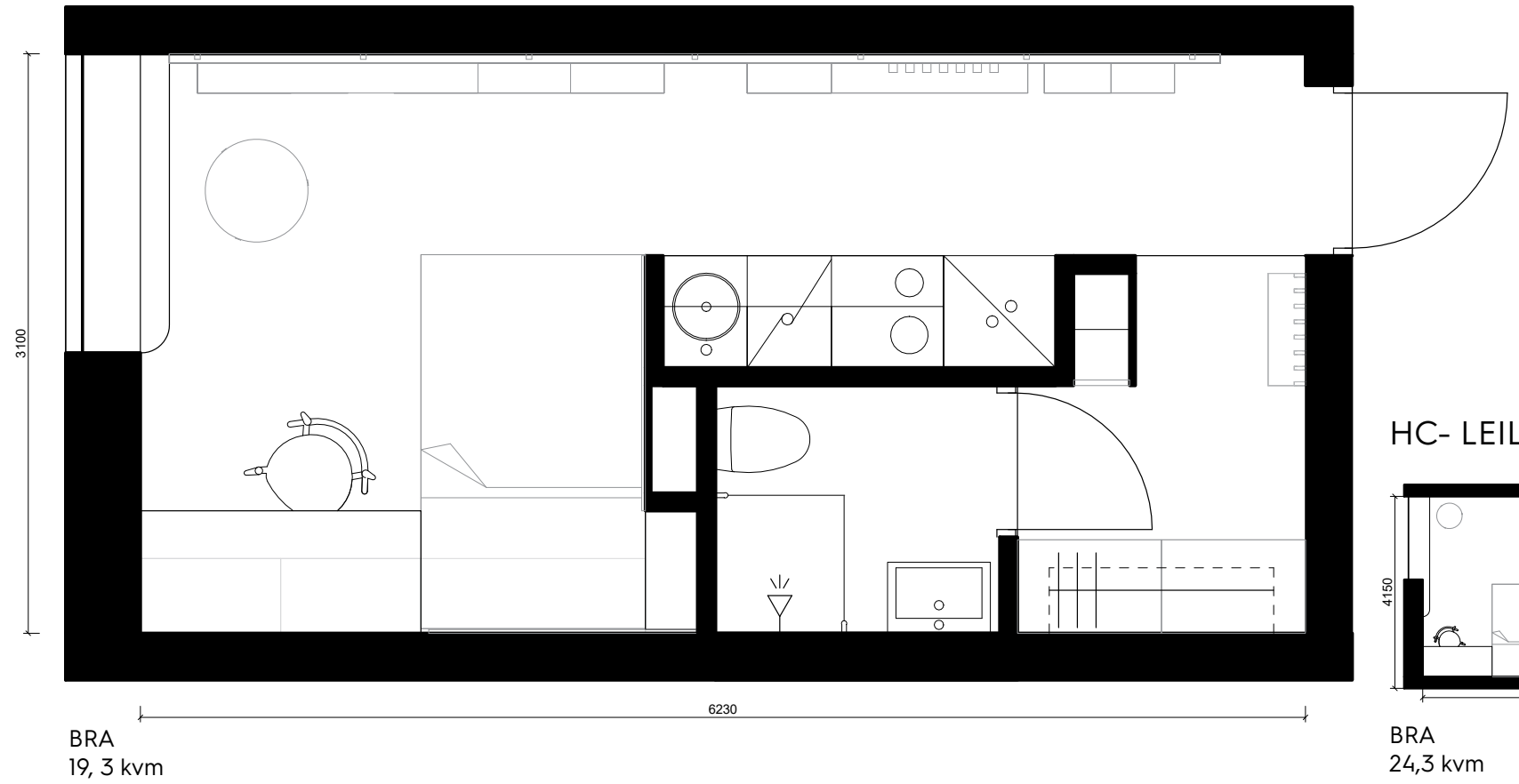
Mikroklima

Bygningsmassen er utformet slik at det hindrer vindtunneler, skjerner hager mot støy fra vei, og har både godt belyste og skyggefulle soner

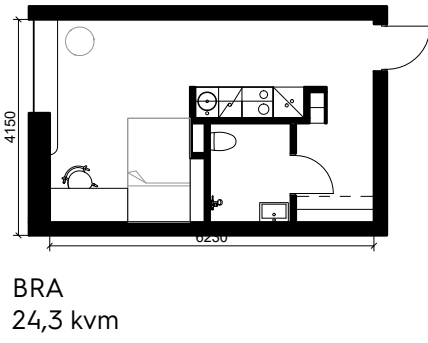
TÅRN
TYPISK PLAN



TÅRN
ETT-ROMS LEILIGHET

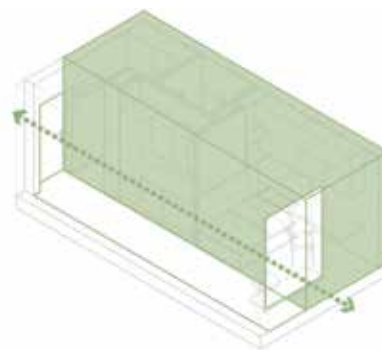


HC- LEILIGHET

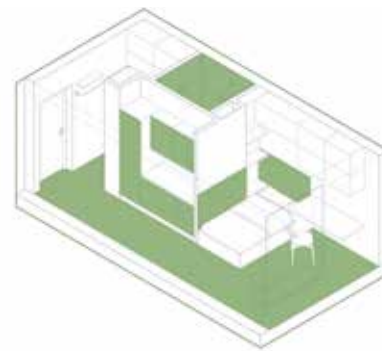




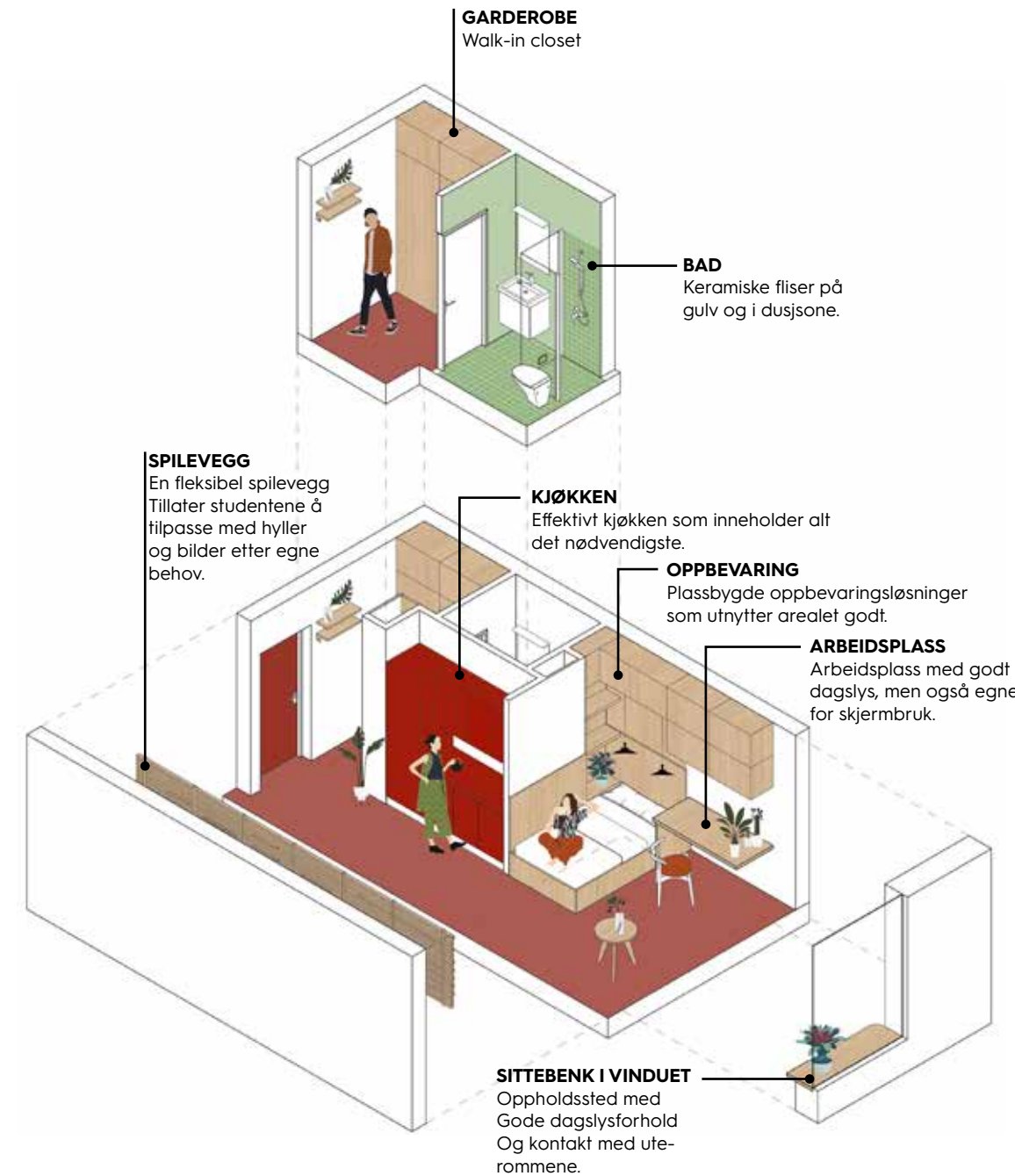
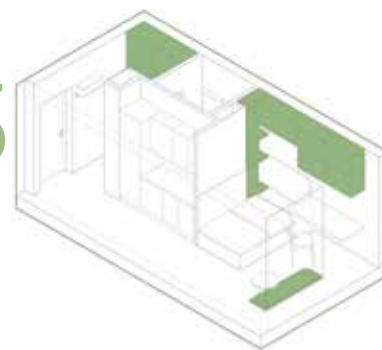
1
SONEINDELING
Ett-roms leiligheten er inndelt i to hovedsoner: Én lys og åpen, og én som er mer lukket og privat.



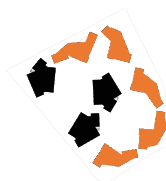
2
SLITESTERKE MATERIALER
Linoleum på gulv
Keramiske fliser på bad
Enkel utskiftbar sengegavl



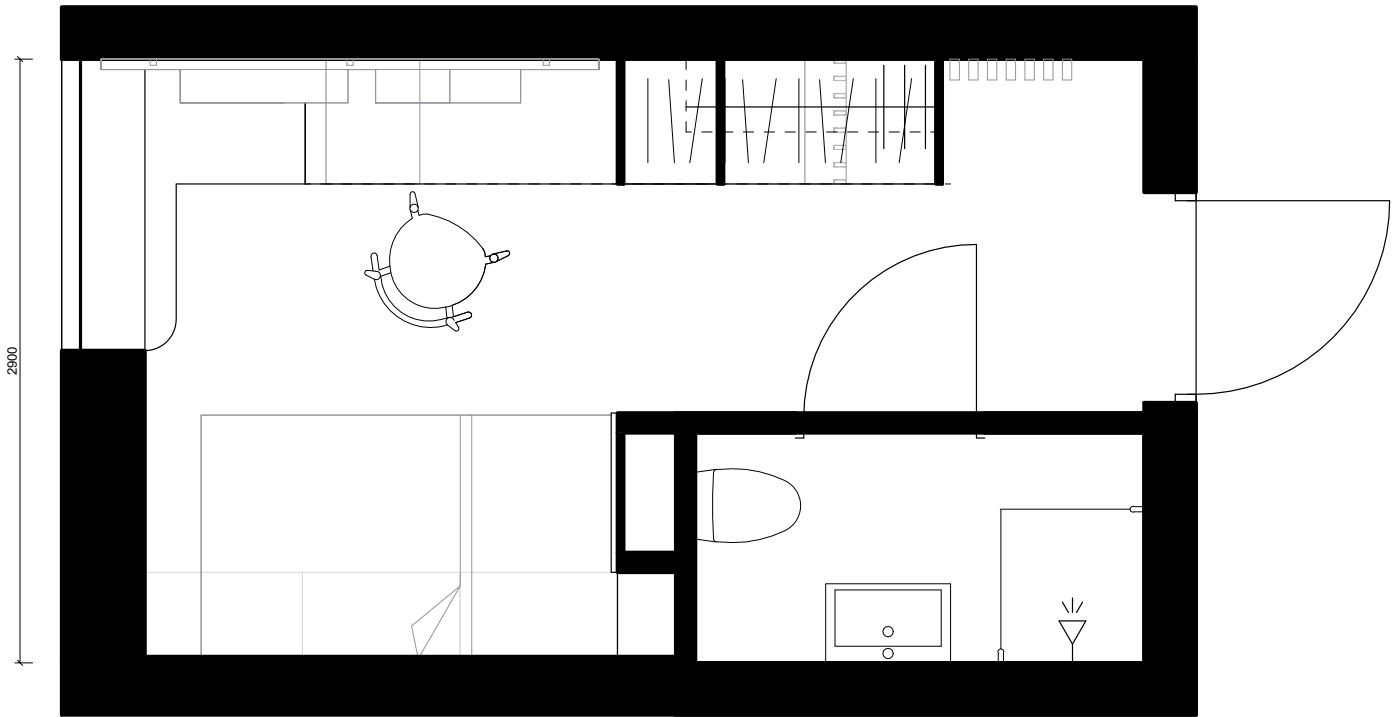
3
PLASSBYGDE MØBLER
og rikelig med oppbevaringsplass for alle eiendeler.



RANDBYGG
TYPISK PLAN

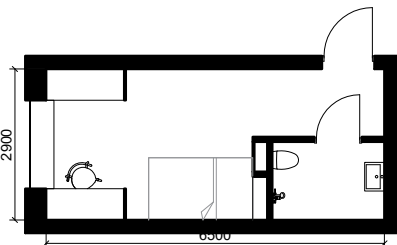


RANDBYGG
HYBEL

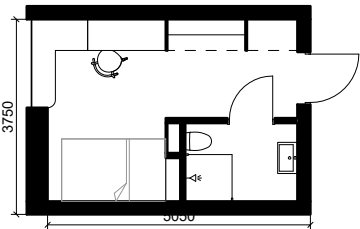


BRA
13,9 kvm

HC - HYBELER



BRA
18,9 kvm

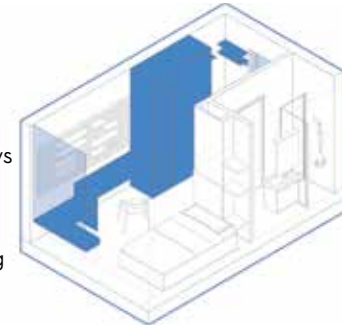


BRA
16,8 kvm



1 FUNKSJONSBÅND

Sonen med mest dagslys inneholder et plassbygd møbel som består av soner for opphold, arbeid, oppbevaring og plass til omkledding



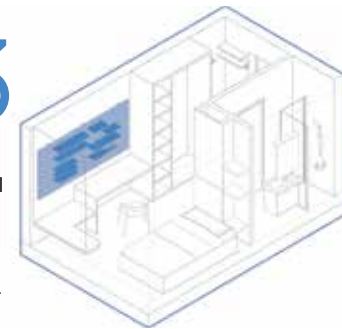
2 FARGEBRUK

Farger påvirker oss, det er det ingen tvil om. En nøye utvalgt fargepalett kan motvirke depresjon og skape trivsel.



3 INDIVIDUELL TILPASNING

Hybelen har en fleksibel spilevegg som tillater studentene å tilpasse med hyller/knagger/bilder etter egne behov.



GARDEROBE

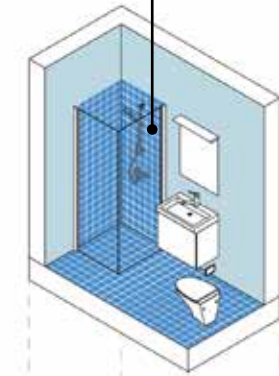
Garderobenisje med full Takhøyde innenfor dør og Kangger på vegg, samt et Generøst klesskap.

SPILEVEGG

En fleksibel spilevegg Tillater studentene å tilpasse med hyller og bilder etter egne behov

BAD

Keramiske fliser på gulv og i dusjsone



OPPBEVARING

Plassbygde oppbevarings-Løsninger som utnytter arealet godt



ARBEIDSPASS

Arbeidsplass med gode Dagslysforhold

SITTEBENK I VINDUET

Oppholdssted med Gode dagslysforhold og kontakt med uterommene